

吉林省住房制度改革领导小组办公室

2025 年单位预算

二〇二五年三月六日

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、机构设置

第二部分 预算表格

- 一、收支预算总表
- 二、收入预算总表
- 三、支出预算总表
- 四、财政拨款收支预算总表
- 五、一般公共预算拨款支出预算表
- 六、一般公共预算基本支出预算表
- 七、一般公共预算“三公”经费支出预算表
- 八、政府性基金预算拨款支出预算表
- 九、国有资本经营预算支出预算表
- 十、项目支出预算表
- 十一、财政拨款委托业务费支出预算表
- 十二、项目支出绩效目标表

第三部分 情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

负责房改的日常工作，推动全省住房制度改革工作，使老百姓住有所居。

二、机构设置

根据上述职责，无内设机构。

第二部分 预算表格

2025年收支预算总表

单位：万元

收 入				支 出			
项 目	2025年预算数	本年预算	上年结转	项 目	2025年预算数	本年预算	上年结转
一、财政拨款收入	113.80	113.80		一、一般公共服务支出			
一般公共预算拨款收入	113.80	113.80		二、外交支出			
政府性基金预算拨款收入				三、国防支出			
国有资本经营预算拨款收入				四、公共安全支出			
二、财政专户管理资金收入				五、教育支出			
三、单位资金收入				六、科学技术支出			
事业收入				七、文化旅游体育与传媒支出			
事业单位经营收入				八、社会保障和就业支出	16.99	16.99	
上级补助收入				九、社会保险基金支出			
附属单位上缴收入				十、卫生健康支出	10.56	10.56	
其他收入				十一、节能环保支出			
				十二、城乡社区支出	78.17	78.17	
				十三、农林水支出			
				十四、交通运输支出			
				十五、资源勘探工业信息等支出			
				十六、商业服务业等支出			
				十七、金融支出			
				十八、援助其他地区支出			
				十九、自然资源海洋气象等支出			
				二十、住房保障支出	8.08	8.08	
				二十一、粮油物资储备支出			
				二十二、国有资本经营预算支出			
				二十三、灾害防治及应急管理支出			
				二十四、其他支出			
				二十五、债务还本支出			
				二十六、债务付息支出			
				二十七、债务发行费用支出			
本 年 收 入 合 计	113.80	113.80		本 年 支 出 合 计	113.80	113.80	
财政拨款结转				结转下年支出			
非财政拨款结转结余							
收 入 总 计	113.80	113.80		支 出 总 计	113.80	113.80	

2025年收入预算总表

单位：万元

部门 (单位) 代码	部门（单位）名称	总计	本年预算											上年结转结余									
			合计	财政拨款收入				财政专户管理资金收入	单位资金收入						合计	财政拨款结转				非财政拨款结转结余			
				小计	一般公共 预算收入	政府性基金 预算收入	国有资金经营 预算收入		小计	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入		小计	一般公共 预算拨款结转	政府性基金 预算拨款结转	国有资本经营 预算拨款结转	小计	财政专户管理 资金结转结余	单位资金 结转结余	
**	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
	合计	113.80	113.80	113.80	113.80																		
120	吉林省住房和城乡建设厅	113.80	113.80	113.80	113.80																		
120007	吉林省住房制度改革领导小组办公室	113.80	113.80	113.80	113.80																		

2025年支出预算总表

单位：万元

科目代码	功能分类科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	上缴上级 支出	对附属单 位补助支 出
**	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	113.80	111.30	2.50			
208	社会保障和就业支出	16.99	16.99				
20805	行政事业单位养老支出	16.99	16.99				
2080502	事业单位离退休	7.40	7.40				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	9.59	9.59				
210	卫生健康支出	10.56	10.56				
21011	行政事业单位医疗	10.56	10.56				
2101102	事业单位医疗	10.56	10.56				
212	城乡社区支出	78.17	75.67	2.50			
21201	城乡社区管理事务	78.17	75.67	2.50			
2120109	住宅建设与房地产市场监管	78.17	75.67	2.50			
221	住房保障支出	8.08	8.08				
22102	住房改革支出	8.08	8.08				
2210201	住房公积金	8.08	8.08				

2025年财政拨款收支预算总表

单位：万元

收 入				支 出			
项 目	2025年预算数	本年预算	上年结转	项 目	2025年预算数	本年预算	上年结转
一、本年收入	113.80	113.80		一、本年支出	113.80	113.80	
一般公共预算拨款	113.80	113.80		（一）一般公共服务支出			
政府性基金预算拨款				（二）外交支出			
国有资本经营预算拨款				（三）国防支出			
				（四）公共安全支出			
				（五）教育支出			
				（六）科学技术支出			
				（七）文化旅游体育与传媒支出			
				（八）社会保障和就业支出	16.99	16.99	
				（九）社会保险基金支出			
				（十）卫生健康支出	10.56	10.56	
				（十一）节能环保支出			
				（十二）城乡社区支出	78.17	78.17	
				（十三）农林水支出			
				（十四）交通运输支出			
				（十五）资源勘探工业信息等支出			
				（十六）商业服务业等支出			
				（十七）金融支出			
				（十八）援助其他地区支出			
				（十九）自然资源海洋气象等支出			
				（二十）住房保障支出	8.08	8.08	
				（二十一）粮油物资储备支出			
				（二十二）国有资本经营预算支出			
				（二十三）灾害防治及应急管理支出			
				（二十四）其他支出			
				（二十五）债务还本支出			
				（二十六）债务付息支出			
				（二十七）债务发行费用支出			
				二、结转下年			
收 入 总 计	113.80	113.80		支 出 总 计	113.80	113.80	

2025年一般公共预算拨款支出预算表

单位：万元

科目代码	功能分类科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
**	栏次	1	2	3	4	5
	合计	113.80	111.30	101.09	10.21	2.50
208	社会保障和就业支出	16.99	16.99	16.99		
20805	行政事业单位养老支出	16.99	16.99	16.99		
2080502	事业单位离退休	7.40	7.40	7.40		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	9.59	9.59	9.59		
210	卫生健康支出	10.56	10.56	10.56		
21011	行政事业单位医疗	10.56	10.56	10.56		
2101102	事业单位医疗	10.56	10.56	10.56		
212	城乡社区支出	78.17	75.67	65.46	10.21	2.50
21201	城乡社区管理事务	78.17	75.67	65.46	10.21	2.50
2120109	住宅建设与房地产市场监管	78.17	75.67	65.46	10.21	2.50
221	住房保障支出	8.08	8.08	8.08		
22102	住房改革支出	8.08	8.08	8.08		
2210201	住房公积金	8.08	8.08	8.08		

2025年一般公共预算基本支出预算表

单位：万元

科目代码	部门预算支出经济分类科目名称	合计	人员经费	公用经费
**	**	1	2	3
	合计	111.30	101.09	10.21
301	工资福利支出	93.39	93.39	
30101	基本工资	32.66	32.66	
30103	奖金	14.89	14.89	
30107	绩效工资	15.69	15.69	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	9.59	9.59	
30110	职工基本医疗保险缴费	3.50	3.50	
30111	公务员医疗补助缴费	3.77	3.77	
30112	其他社会保障缴费	3.71	3.71	
30113	住房公积金	8.08	8.08	
30114	医疗费	0.50	0.50	
30199	其他工资福利支出	1.00	1.00	
302	商品和服务支出	9.84		9.84
30201	办公费	3.86		3.86
30213	维修（护）费	0.58		0.58
30216	培训费	0.01		0.01
30217	公务接待费	0.09		0.09
30228	工会经费	0.95		0.95
30229	福利费	2.72		2.72
30299	其他商品和服务支出	1.63		1.63
303	对个人和家庭的补助	7.70	7.70	
30302	退休费	7.40	7.40	
30399	其他对个人和家庭的补助	0.30	0.30	
310	资本性支出	0.37		0.37
31002	办公设备购置	0.37		0.37

一般公共预算“三公”经费支出预算表

单位：万元

项 目	2025 年预算数
合 计	0.09
1、因公出国（境）费用	0
2、公务接待费	0.09
3、公务用车费	0
其中：（1）公务用车运行维护费	0
（2）公务用车购置	0

政府性基金预算拨款支出预算表

单位：万元

功能分类 科目名称	合计	基本支出	项目支出
合计			

本单位无政府性基金预算拨款。

国有资本经营预算支出预算表

单位：万元

功能分类 科目名称	合计	基本支出	项目支出
合计			

本单位无国有资本经营预算拨款。

2025年项目支出预算表

单位：万元

类型	项目名称		部门 （单位）代 码	部门 （单位）名 称	总计	本年预算							上年结转结余							
	一级项目	二级项目				合计	小计	财政拨款			财政专户 管理资金	单位 资金	合计	财政拨款结转				非财政拨款结 转结余		
								一般公共 预算	政府性 基金预 算	国有资本 经营预 算				一般公共 预算	政府性 基金预 算	国有资本 经营预 算	小计	财政专 户管理 资金	单位 资金	
***	***	***	***	***	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
合计					2.50	2.50	2.50	2.50												
31部门 特定目 标类项 目					2.50	2.50	2.50	2.50												
	建设行 业综合 业务管 理				2.50	2.50	2.50	2.50												
		住房改 革调研 检查工 作经费	120007	吉林省 住房制 度改革 领导小 组办公 室	2.50	2.50	2.50	2.50												

财政拨款委托业务费支出预算表

单位：万元

部门/单位/ 项目名称	委托事 项内容	财政拨款收入				是否政府 购买服务 (是/否)	是否政 府采购 (是/否)	特殊 情况 说明
		合计	一般 公共 预算 拨款 收入	政府 性基 金预 算拨 款收 入	国有 资本 经营 预算 拨款 收入			
部门名称								
单位名称 1								
项目名称 1								
项目名称 2								
单位名称 2								
项目名称 1								
项目名称 2								
.....								

2025年项目支出绩效目标表

单位名称	项目名称	年度资金总额	年度绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标	指标解释	指标值	权重
120007吉林省住房制度改革领导小组办公室	住房改革调研检查工作经费	2.50	根据各地实际情况，稳步推进住房补贴的发放，做好各地公有住房和住房补贴情况的数据统计，全面掌握各地房改遗留问题总体情况。	产出指标	数量指标	印刷品数量	主要考察印刷住房制度改革文件汇编、住房制度改革宣传等相关材料、宣传展板数量的完成情况	>=110本（张）	25
				产出指标	数量指标	调研次数	主要考察组织省内（外）调研次数的完成情况	>=4次	25
				效益指标	社会效益指标	促进住房制度进步	通过考察项目实施对促进住房制度进步的显著程度，来反映项目实施带来的效益情况。	>=90%	40

第三部分 情况说明

一、2025 年收支预算总体情况

按照综合预算的原则，所有收入和支出全部纳入部门预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入、国有资本经营预算拨款收入、财政专户管理资金收入、事业收入、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入、其他收入、上年结转结余等；支出包括：一般公共服务支出、教育支出、科学技术支出、文化旅游体育与传媒支出、社会保障和就业支出、农林水支出、住房保障支出、结转下年支出等。2025 年收支总预算 113.8 万元，其中：本年预算 113.8 万元；上年结转 0 万元。2025 年本年预算比 2024 年当年预算减少 64.72 万元，主要原因是本着过紧日子的原则财政核拨公用经费和项目经费减少导致。

二、2025 年收入预算情况

2025 年收入预算 113.8 万元，其中：本年收入 113.8 万元，占 100%；上年结转结余 0 元，占 0%。本年收入中，一般公共预算拨款收入 113.8 万元，占 100%；上年结转中，一般公共预算拨款结转 0 万元，占 0%。

三、2025 年支出预算情况

2025 年支出预算 113.8 万元，其中：基本支出 111.3 万元，占 97.8%；项目支出 2.5 万元，占 2.2%。

四、2025 年财政拨款收支预算情况

2025 年财政拨款收支总预算 113.8 万元，其中：本年预算 113.8 万元，上年结转 0 万元。支出包括：社会保障和就业支出 16.99 万元，卫生健康支出 10.56 万元，城乡社区支出 78.17 万元，住房保障支出 8.08 万元。

五、2025 年一般公共预算支出情况

2025 年一般公共预算拨款 113.8 万元，其中：基本支出 111.3 万元，占 97.8%；项目支出 2.5 万元，占 2.2%。基本支出中，人员经费 101.09 万元，占 90.83%；公用经费 10.21 万元，占 9.17%。

社会保障和就业（类）支出 16.99 万元，占 14.93%，主要用于缴纳社会保险及工伤保险。

卫生健康支出 10.56 万元，占 9.28%，主要用于缴纳职工医疗保险。

城乡社区支出 78.17 万元，占 68.69%，主要用于人员开支、公用经费及业务活动经费支出。

住房保障（类）支出 8.08 万元，占 7.1%，主要用于缴纳职工住房公积金支出。

六、2025 年一般公共预算基本支出情况

2025 年一般公共预算基本支出 111.3 万元，其中：

人员经费 101.09 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、社会保障缴费、医疗费、职工基本医疗保险缴费、其他工资福利支出、退休费、生活补助、住房公积金、采暖补贴、

其他对个人和家庭的补助支出。

公用经费 10.21 万元，主要包括：办公费、差旅费、维修（护）费、公务接待费、会议费、培训费、工会经费、福利费、其他商品和服务支出、办公设备购置。

七、2025 年一般公共预算财政拨款“三公”经费情况

2025 年“三公”经费预算数为 0.09 万元。2025 年本年预算数比 2024 年当年预算数增加 0.09 万元。主要原因是本年度财政核拨三公”经费，2024 年无此经费。

八、2025 年政府性基金预算支出情况

本单位无政府性基金预算拨款。

九、2025 年国有资本经营预算支出情况

本单位无国有资本经营预算拨款。

十、其他重要事项的说明情况

（一）机关运行经费

本单位无机关运行经费。

（二）政府采购情况

本单位无政府采购。

（三）国有资产占有使用情况

截至 2024 年 8 月底，本单位共有车辆 0 辆，土地 0 平方米，房屋 0 平方米，单价 50 万元以上设备 0 台/套。

2025 年部门预算安排购置车辆 0 辆，安排购置土地 0 平方米，安排购置房屋 0 平方米，计划新增单价 50 万元以上设备 0

台/套。

（四）项目支出情况说明

2025 年部门项目支出 2.5 万元，其中：一级项目 0 个，二级项目 1 个；使用本年拨款 2.5 万元，财政拨款结转 0 万元。

（五）项目支出绩效目标情况说明

按照全面实施预算绩效管理的要求，结合本单位职能和重点工作，2025 年将 1 个二级项目支出的绩效目标和指标向社会公开，涉及金额 2.5 万元。年度绩效目标是：根据各地实际情况，稳步推进住房补贴的发放，做好各地公有住房和住房补贴情况的数据统计，全面掌握各地房改遗留问题总体情况。绩效指标涉及产出指标和效益指标。

第四部分 名词解释

（一）一般公共预算拨款收入：指省级财政通过当年一般公共预算拨付的资金。

（二）政府性基金预算拨款收入：指省级财政通过当年政府性基金预算拨付的资金。

（三）国有资本经营预算拨款收入：指省级财政通过当年国有资本经营预算拨付的资金。

（四）财政专户管理资金收入：指缴入财政专户并实行财政专项管理的资金收入。

（五）事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

（六）上级补助收入：指预算单位从主管部门或上级单位取得的非财政拨款补助收入。

（七）附属单位上缴收入：指本单位所属下级单位（包含独立核算和非独立核算的，相关支出纳入和未纳入部门预算的下级单位）上缴给本单位的全部收入（包括下级事业单位上缴的事业收入、其他收入和下级企业单位上缴的利润等）。

（八）事业单位经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

（九）其他收入：指除上述收入以外的各项收入，只要包括非本级财政拨款、事业单位的投资收益等收入。

（十）上年结转：指以前年度尚未完成、结转 to 本年仍按原规定用途继续使用的资金。

（十一）结转下年：指以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按原规定用途继续使用的资金。

（十二）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

（十三）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（十四）上缴上级支出：指附属单位上缴上级的支出。

（十五）事业单位经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

（十六）对附属单位补助支出：指对附属单位补助发生的支出。

（十七）“三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”经费，是指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）费的国际旅游、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

（十八）机关运行经费：为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

（十九）项目支出绩效目标：项目支出绩效目标是指部门预算安排的项目支出在一定期限内预期达到的产出和效果。